



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 07 febbraio 2023

Deliberazione n. 2023/3/43

Oggetto: Area Industriale di Pianodardine Comune di Avellino. Commissario Straordinario del Governo della ZES Campania (DPCM 27 ottobre 2021). Indizione Conferenza di Servizi ex art. 14-bis e seguenti L. 241/1990 relativa alla richiesta di "Autorizzazione Unica" ai sensi dell'art. 5-bis D.L. 20.06.2017, n. 91 come modificato dal D.L. n.77 del 31.05.2021, per la *Realizzazione di un capannone industriale con destinazione d'uso produttiva per la realizzazione e la selezione di pietra e granulati*" avanzata dalla società CO.BIEM. MARSELLA FRANCESCO di Marsella Alfonso & C. S.a.s." sull'area ricadente in Area ZES Campania in tenimento del Comune di Avellino (AV). Protocollo n. 061 del 20/01/2023.

L'anno duemilaventitre il giorno 7 del mese di febbraio alle ore 17.00 convocati a mezzo mail, in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti i signori:

1.	Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2.	Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	assente
3.	Yuri GIOINO	- Componente	assente
4.	Pasquale DE SANTIS	- Componente	presente
5.	Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1.	Dott. Giovanni ROMEO	- Presidente	assente
2.	Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3.	Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	presente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario la Dirigente dell'Area Amministrativa – Affari Generali
dr.ssa Roberta Giordano.



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la relazione del Dirigente dell'Area Tecnica:

"Il Commissario straordinario del Governo della ZES Campania con la nota esplicitata in oggetto, protocollo n.061 del 20/01/2023 (trasmessa a mezzo PEC in data 20/01/2023 e acquisita al protocollo consortile con n. 459 del 24/10/2023 in copia allegata), ha comunicato l'indizione della conferenza di servizi decisoria (ai sensi dell'art. 14- bis comma 2 della Legge 241/1990) in merito all'istanza avanzata dalla società "CO.BI.EM. MARSELLA FRANCESCO di Marsella Alfonso & C. S.a.s." per il rilascio dell'Autorizzazione Unica (ai sensi dell'art. 5-bis D.L. n. 91 del 20.06.2017 come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021) relativa alla "Realizzazione di un capannone industriale con destinazione d'uso produttiva per la realizzazione e la selezione di pietra e granulati".

In allegato alla nota di indizione della conferenza è stata trasmessa la documentazione presentata dalla ditta "CO.BI.EM. MARSELLA FRANCESCO di Marsella Alfonso & C. S.a.s.".

Esaminata la documentazione trasmessa si relaziona quanto segue.

Il lotto interessato dall'istanza in epigrafe (ubicato nel Comune di Avellino alla località Santorelli avente superficie complessiva di mq. 48614, individuato in catasto C.T. al foglio 6 con le particelle nn. 56, 1059, 1060, 1063, 1065) risulta già assegnato (delibera del Comitato Direttivo n. 2017/16/229 assunta nella seduta del 19 giugno 2017 e successive) e ceduto in proprietà (con atto del notaio STASI ENRICO MARIA in data 29/11/2022- Repertorio n. 5842) dal Consorzio in favore della società "CO.BI.EM. Marsella Francesco di Marsella Alfonso & C. S.a.s." finalizzato alla realizzazione di un complesso industriale destinato all'esercizio dell'attività di lavorazione e selezione di pietra e granulati.

Il Consorzio ha pertanto già assentito l'iniziativa industriale di cui è oggetto la presente.

Esaminato il progetto definitivo presentato dalla ditta "CO.BI.EM. Marsella Francesco di Marsella Alfonso & C. S.a.s." (allegato all'istanza in oggetto), inerente alla realizzazione dell'opificio aziendale e le relative opere complementari annesse, si è riscontrato che lo stesso risulta rispettare le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'Agglomerato Industriale di Pianodardine (approvato con D.P.G.R. della Campania n. 21038 del 23/09/1992).

Vista la L.R.C. n. 19/2013.

Visto l'art. 10 dello statuto consortile vigente.

Viste le norme di attuazione del P.R.T. A.S.I. valido per l'Agglomerato Industriale di Pianodardine (approvato con D.P.G.R. della Campania n. 21038 del 23/09/1992).

Si propone di:

- esprimere nulla osta di competenza del Consorzio al progetto esecutivo proposto dalla ditta "CO.BI.EM. Marsella Francesco di Marsella Alfonso & C. S.a.s." (acquisito al protocollo consortile al n. 459 del 24/10/2023) per la realizzazione di un nuovo opificio industriale (da realizzare nel lotto individuato in catasto al foglio 6 con le particelle nn. 56, 1059, 1060, 1063 e 1065) da destinare all'esercizio dell'attività di lavorazione e selezione di pietra e granulati;
- rendere (nel termine di giorni 45 decorrenti dal 20/01/2023) nulla osta di competenza del Consorzio, nell'ambito della conferenza dei servizi in oggetto, indetta dal Commissario Straordinario del Governo della ZES Campania, inerente all'Autorizzazione Unica (ai sensi



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

dell'art. 5-bis D.L. n. 91 del 20.06.2017, come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021) per la "Realizzazione di un capannone industriale con destinazione d'uso produttiva per la realizzazione e la selezione di pietra e granulati" avanzata dalla società CO.BI.EM. MARSELLA FRANCESCO di Marsella Alfonso & C. S.a.s." sull'area ricadente in Area ZES Campania in tenimento del Comune di Avellino;

- rappresentare l'obbligo della ditta "CO.BI.EM. Marsella Francesco di Marsella Alfonso & C. S.a.s." di trasmettere al Consorzio, entro il termine di giorni trenta dalla data di comunicazione del parere reso dall'Ente, ricevuta di avvenuto versamento delle spese di istruttoria tecnico/amministrativa per "nulla osta progetto per la costruzione di nuovi opifici industriali" pari ad € 500,00 oltre IVA (€ 610,00 IVA compresa)"

Ritenuto di condividere quanto proposto dal Dirigente dell'Area Tecnica in istruttoria, ed in conformità alla stessa;

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

1. Di esprimere nulla osta di competenza del Consorzio al progetto esecutivo proposto dalla ditta "CO.BI.EM. Marsella Francesco di Marsella Alfonso & C. S.a.s." per la realizzazione di un nuovo opificio industriale da realizzare nel lotto individuato in catasto al foglio 6 con le particelle nn. 56, 1059, 1060, 1063 e 1065 e da destinare all'esercizio dell'attività di lavorazione e selezione di pietra e granulati;
2. Di rendere, nel termine di giorni 45 decorrenti dal 20/01/2023, nulla osta di competenza del Consorzio, nell'ambito della conferenza dei servizi in oggetto, indetta dal Commissario Straordinario del Governo della ZES Campania, inerente all'Autorizzazione Unica (ai sensi dell'art. 5-bis D.L. n. 91 del 20.06.2017, come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021) per la "Realizzazione di un capannone industriale con destinazione d'uso produttiva per la realizzazione e la selezione di pietra e granulati" avanzata dalla società CO.BI.EM. MARSELLA FRANCESCO di Marsella Alfonso & C. S.a.s." sull'area ricadente in Area ZES Campania in tenimento del Comune di Avellino;
3. Di rappresentare l'obbligo della ditta "CO.BI.EM. Marsella Francesco di Marsella Alfonso & C. S.a.s." di trasmettere al Consorzio, entro il termine di giorni trenta dalla data di comunicazione del parere reso dall'Ente, ricevuta di avvenuto versamento delle spese di istruttoria tecnico/amministrativa per "nulla osta progetto per la costruzione di nuovi opifici industriali" pari ad € 500,00 oltre IVA (€ 610,00 IVA compresa);
4. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo a trasmettere il presente atto ai competenti uffici nonchè al Responsabile dell'Amministrazione Trasparente per gli adempimenti di cui al D. Lgs 33/2013.

Area di Sviluppo Industriale